

SEQ:	MUNICÍPIO:	PROPRIETÁRIO:	LOTE:	IMÓVEL:	CPF:	CNPJ:	ÁREA:	SNCR:	SITUAÇÃO JURÍDICA:	PENDÊNCIA / DESCRIÇÃO DA FASE DE PRODUÇÃO / OBSERVAÇÃO DO ESPELHO:
------	------------	---------------	-------	---------	------	-------	-------	-------	--------------------	--------------------------------------------------------------------

1	TRAIRI	MARIA FERREIRA DA SILVA GARÇA	15261	SITIO CURRALINHO	796.79*****		8.3756	9510996024009	Posse por Simples Ocupação	<p><b>OBSERVAÇÃO ESPELHO:</b>O FILHO DA DETENTORA( RAFAEL) ENTROU EM CONTATO VIA WHATSAPP SOLICITANDO INFORMAÇÕES SOBRE O LOTE DA MÃE, QUE INICIALMENTE COM AREA TOTAL CORTADA PELA CE, ERA O LOTE 15261. ESTE LOTE FOI MODIFICADO POIS FOI CRIADO UM NOVO LOTE APÓS A CE - LOTE 76494, MAS EM NOME DE OUTRA PESSOA QUE É O TIO DESTE RAPAZ. ELE DIZ DESCONHECER E NÃO ACEITA A MODIFICAÇÃO E SUBSTITUIÇÃO DA AREA PARA O NOME DO TIO, POIS A MÃE NÃO HAVIA FEITO A TRANSFERENCIA. DE FATO, APÓS ANALISE DO CADASTRO, NÃO FOI ANEXADO NENHUMA DOCUMENTAÇÃO QUE JUSTIFIQUE A SUBSTITUIÇÃO. POR MAIS QUE A AREA FOSSE CORTADA PELA CE, O IMÓVEL FOI CADASTRADO INCICIALMENTE EM SUA TOTALIDADE EM NOME DA SRA MARIA FERREIRA DA SILVA GARÇA E PARA MODIFICAR COMO FOI MODIFICADO, SERIA NECESSÁRIO ANEXAR DOCUMENTAÇÕES QUE JUSTIFIQUE TAL ALTERAÇÃO, O QUE NÃO FOI FEITO.</p> <p><b>PENDÊNCIAS:</b> {"APROVADO, Descrição: EM ATENDIMENTO AO NUP: 21012.000167/2023-14 REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - CANCELAMENTO DE TÍTULO DE DOMÍNIO, CADASTRO FOI COLOCADO SOB LITÍGIO ATE QUE AMBAS AS PARTES POSSAM REALIZAR ACORDO E DEFINIÇÃO DAS AREA A SER TITULADAS."}</p>
---	--------	-------------------------------	-------	------------------	-------------	--	--------	---------------	-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2	TRAIRI	MARIA BARBOSA DOS SANTOS	19221	SÍTIO MACEIÓ	689.07*****		0.8420	9999623926001	Posse por Simples Ocupação	<p><b>OBSERVAÇÃO ESPELHO:</b>19361: JOSÉ VIEIRA NETO</p> <p><b>PENDÊNCIAS:</b> {}</p>
---	--------	--------------------------	-------	--------------	-------------	--	--------	---------------	-------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------

3	TRAIRI	FRANCISCO CARNEIRO DE SOUSA	15352	SITIO PURAO	188.89*****		9.4541	9111111111111	Posse por Simples Ocupação	<p><b>OBSERVAÇÃO ESPELHO:</b></p> <p><b>PENDÊNCIAS:</b> {"SNCR INCRA, Descrição: EXISTEM DOIS IMÓVEIS CADASTRADOS NO INCRA. É NECESSÁRIO A ORIENTAÇÃO DO DETENTOR PARA ATUALIZAÇÃO DO SISTEMA.", "DIGITAÇÃO, Descrição: (DP1) 06 - Informações de pessoa Física estão incompleto (DP1) 08 - Vinculação com o imóvel rural estão incompleto (DP2.11) Situação Juridica (Simples ocupação) Está incompleta "}</p>
---	--------	-----------------------------	-------	-------------	-------------	--	--------	---------------	-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4	TRAIRI	PAULO NERI DE SOUSA	15786	SÍTIO MUNDO NOVO	855.14*****		12.2384		Posse por Simples Ocupação	<p><b>OBSERVAÇÃO ESPELHO:</b>UMA DAS DETENTORAS JÁ COMPROU ALGUMAS PARTES DE OUTROS DETENTORES DESTE IMÓVEL. AGUARDANDO DOCUMENTAÇÕES PARA ATUALIZAÇÃO DO CADASTRO.</p> <p><b>PENDÊNCIAS:</b> {"SNCR INCRA, Descrição: [Imóvel Sem SNCR]"}</p>
---	--------	---------------------	-------	------------------	-------------	--	---------	--	-------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

5	TRAIRI	JOSE ALDENI DE SOUSA	76494	SITIO CURRALINHO	027.02*****		4.5677	9999111846910	Posse por Simples	<p><b>OBSERVAÇÃO ESPELHO:</b>CONFORME ATENDIMENTO PRESENCIAL NESTA DATA A SRA. ADRIANA PASCOAL, CONTESTOU A SOLICITAÇÃO FEITA ANTERIORMENTE PROCESSO NUP: 21012.000082/2023-28 REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - FISCALIZAÇÃO E VISTORIA DE IMÓVEL FEITA PELO SENHOR RAFAEL, CONFORME OBSERVAÇÕES ANTERIORES NO SIGA E PELO QUE FOI RELATADO PELA MESMA O IMOVEL EM QUESTÃO SE TRATA DE LITIGIO.</p> <p><b>PENDÊNCIAS:</b> {"APROVADO, Descrição: AGUARDANDO DOCUMENTAÇÃO QUE</p>
---	--------	----------------------	-------	------------------	-------------	--	--------	---------------	-------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

								Ocupação	COMPROVE A ALETRAÇÃO DO CADASTRO DE LOTE 15261 QUE ERA UM SÓ COM ESTE.EM ATENDIMENTO AO NUP: 21012.000167/2023-14 REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - CANCELAMENTO DE TÍTULO DE DOMÍNIO, CADASTRO FOI COLOCADO SOB LITÍGIO ATE QUE AMBAS AS PARTES POSSAM REALIZAR ACORDO E DEFINIÇÃO DAS AREA A SER TITULADAS."}
6	TRAIRI	MARIA ELIETE BARBOSA DOS SANTOS	76507	SITIO BARREIRAS	886.48*****		0.4802	Posse por Simples Ocupação	<b>OBSERVAÇÃO ESPELHO:</b> <b>PENDÊNCIAS:</b> {"SNCR INCRA, Descrição: [Imóvel Sem SNCR]","DIGITAÇÃO, Descrição: SEGUNDO INFORMAÇÃO DO SANDRO,( ÁREA DE DUNAS)."}}