

## TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

### Chamamento Público nº 003/2025

O Exmo. **Sr. João Alfredo Telles Melo**, Superintendente do Instituto de Desenvolvimento Agrário do Ceará – **IDACE**, considerando as informações constantes nos autos do processo administrativo **NUP nº 21012.001658/2025-36**, e atestando a regularidade do certame em face do cumprimento de todas as exigências editalícias relativas ao **Chamamento Público nº 003/2025**, cujo objeto é a **prospecção de mercado no município de Santa Quitéria/CE**, visando à **aquisição de imóvel** destinado à implementação de políticas públicas voltadas à **regularização fundiária do Estado do Ceará**,

#### RESOLVE:

Nos termos da legislação vigente, **ADJUDICAR e HOMOLOGAR** o presente processo em favor da **Sra. Manoela Machado Guimarães**, inscrita no CPF sob o nº **632.541.743-72** e da **Sra. Raquel Machado Guimarães**, inscrita no CPF sob o nº **011.535.993-17** cuja proposta foi considerada **satisfatória e conveniente aos interesses da Administração**, no valor de **R\$690.750,00** (Seiscentos e noventa mil, setecentos e cinquenta reais), referente à **aquisição do imóvel denominado “Fazenda Jardim”**, matrícula nº **4.993**, do **Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santa Quitéria/CE**.

Encaminhe-se o presente termo ao setor competente, para as providências cabíveis.

Fortaleza, 04 de novembro de 2025.

*(Assinado eletronicamente)*

**JOÃO ALFREDO TELLES MELO**

Superintendente do IDACE